Yasmine

compound

مجمع الياسمين السكني

عيشٌ بهي بأسلوب يسبق الخيال



مجمع الياسمين

ينشأ مجمع الياسمين بتنفيذ شركة مجموعة الناجي للتطوير العقاري.

رؤيتنا

يتطلع مجمع الياسمين الى ان يكون قدوة في التصميم المعماري الحديث حيث يجمع بين الرقي والراحة وفق اعلى المعايير. لأننا نتميز بتصميم يتسم بالدقة والعناية الفائقة مما يجعله وجهة مثالية لذوي الذوق الرفيع الباحثين عن مكان يتيح لهم فرصة الابتعاد عن ضوضاء الحياة اليومية.



بيتك قطعة فنية

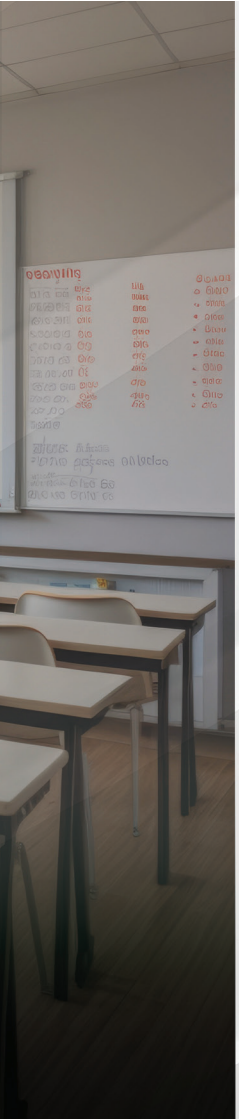
مجمع الياسمين علامة بارزة تدل على الأناقة الخالدة في التصميم البصري، حيث يغلب على البناء طابع الاتقان ليبدو كل شيء متناسقا كلوحة فنية رسمت بفرشاة فنان يستحضر للساكنين عالماً من الجمال والجاذبية غير المسبوقة.



أكـــثر مـــــن 50%
مساحات الخضراء

تمتد مساحتنا الخضراء بنسبـة اكـثر من 50% ، تشكـــل لوحـة طبيعـية بديعـة تعكس جمال البيئة المحيطة بنا. تعطي هذه المساحات الخضراء إحساسًا بالهدوء يجمـــع هذا التنوع الطبيعـي الرائـع بين جمـال المدينة وجمال الطبيعة بتناغم غير متناهٍ.


Yasmine
compound
مجمع الياسمين



لتسمو فيهم الأمم

تأهبوا للارتقاء بأفراد الجيل القادم في مدرستنا البريطانية المرموقة، حيث يتم تطوير الطلاب منذ مرحلة الحضانة وحتى الثانوية بتوازن مثالي بين التفوق الأكاديمي وصقل مواهبهم وقدراتهم القيادية.



هنا، يجتمع التعليم المتميز مع تنمية القيم والمهارات الشخصية لنمنحكم تعليم ذا مستوى عال يمهد الطريق للنجاح في المستقبل.



أكـتشف اسلوب حيـــاة جـديـــد

عش رحلة مليئة بالنشاط والحيوية في منشآتنا الصحية! تُعتبر ممرات الجري المنعشة والقاعة الرياضية المجهزة بأحدث التجهيزات الرياضية مجرد بداية لآفاق استثنائية.



يقدم مجمع الياسمين خدمات مصممة بعناية فائقة لضمان حياة تتميز بأعلى المعايير مما يضمن لكم تجربة لا تُنسى في كل ركن من أركانه.



سهولة الوصول وأمان مضمون

تتوفر راحة غير مسبوقة مع موقف المركبات الواسع المدمج بشكل ذكي داخل ابراجنا السكنية القادر على استيعاب ألاّف المركبات حيث سوف يتضمن مواقف متسعة مع انظمة امـــان متطـورة وخدمات فعالة.



كن مطمئنا أن مركبتك في أيدي آمنة.

المركز التجاري

اكتشف عالم فريد من الحياة، حيث تم تصميم المركز التجاري خصيصًا لكي يقوم بتوفير جميع جوانب راحة الحياة العصرية بمختلف الخدمات. أقض وقت تسوق يجمع بين أناقة العلامات التجارية العالمية وتلبية جميع احتياجاتك المنزلية في مركزنا التجاري المتكامل .



مذاقات عالمية في بيئـة مـمـــــــيزة

يضـم مجمع الياسمين السكني مجموعة متنوعة من المطاعم حيث يمكنكم الاستمتاع بتجارب تذوق لا تُنسى. جرب أطباق متنوعة تشمل المأكولات العالمية و المحلية مع تصاميم داخلية أنيقة و تناغم يخلق جوا مريحا ودافئا



قمة الراحة عند عتبة دارك

انعم برعاية طبية فريدة عند عتبة دارك. حيث يتميز مجمع الياســـــمين بمجمع طبي يقدم لك خدمـــــات طبية متكاملة. يوفر المجمع الطـــبي مختبرات حديثة للتحاليل الطبية بتقنيات متطورة وصيدلية تمدك بأحدث الادوية والمستلزمات. كل هذا تحت إشراف كادر طبي متخصص وذو خبرة.


THE
HUMAN SKELETON

احساس بالتجديد والانتعـــــــاش

سواء كنت تبحث عن جلسة منعشة في صباح اليوم أو لحظات هادئة في الـــمساء يقدم حوض السبـاحة الخاص بنا تجربة نقية تخلق شعورا من التجدد بفضل تصميمه المبتكر والمرافق الحديثة فإن المسبح الداخلي في مجمع الياسمين يوفر لك البيئة المثالية للاسترخاء واستعادة النشاط.



تتوفر خدمات الحراسة والصيانة بشكل دائم لضمان أعلى
مستويات النظافة والأمان



ملاذا لأطفالك

شاهد خيال أطفالكم يتجسد في مركز الألعاب، الذي صُمم بعناية ليثير إبداعهم ويمنحهم الفرصة للاستمتاع بتجربة فريدة تجعل طفولتهم مليئة بالمرح والإبداع دون حدود.

سكينة ووئام

امض لحياة تتسم بالهدوء والاستقرار في وحداتنا السكنية، حيث تمتد المناظر الطبيعية الخلابة على مقربة من شرفتك لتمنحك فرصة معيشة استثنائية.



تميز بلحظاتك الخاصـــــــة

بفخر نُقدم لكم قاعة المناسبات في مجمع الياسمين السكني. حيث تشكل فضاءً متعدد الاستخدامات يجمع بين الرقي والوظائف العملية. تمتاز القاعة بتصميمها الحديث ومساحتها الشاملة ما يجعلها المكان المثالي لاستضافة مختلف الأحداث الاجتماعية والثقافية بتنظيم متقن،



من الاجتماعات الصغيرة إلى الحفلات الكبرى، توفر هذه القاعة
البيئة المثالية لإبهار الضيوف وتلبية احتياجاتكم بكل احترافية وتميُّز.

بيئـــة مثاليـــة للحياة والتسوق

باستمرار تطوير مجمع الياسمين السكني إلى مركز حيوي ومتكامل يسرنا أن نُقدم لكم فرصة جديدة للعيش والتسوق. يتميز المجمع بواجهة تجارية تمتد على طوله، مما يتيح لكل السكان الاستمتاع بالمزيد من الخدمات في مكان قريب من منازلهم.



سواء كنت تبحث عن متاجر تجارية، مطاعم، أو خدمات أخرى، فإن المجمع يوفر كل ما تحتاجه لتجربة حياة متكاملة ومليئة بالراحة



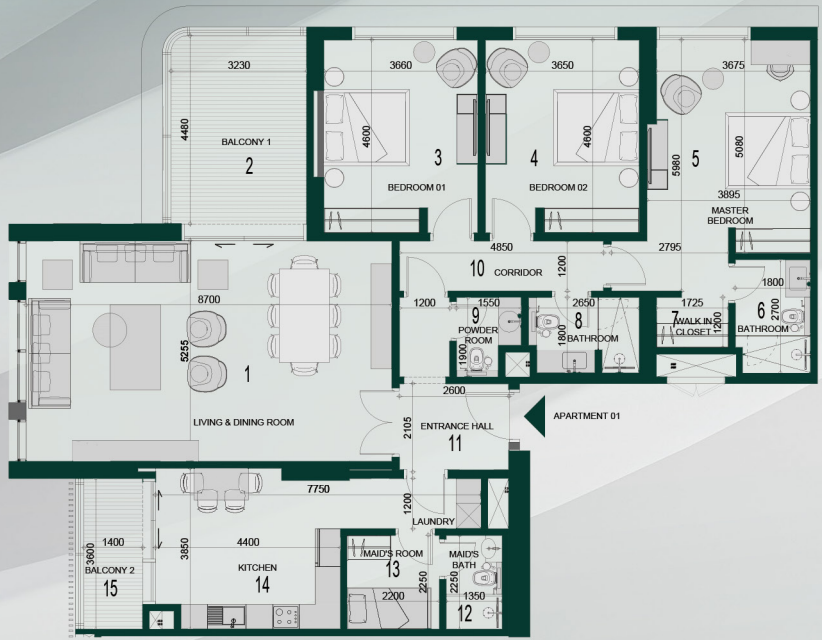
شقة سكنية رقم ١

المساحة الكلية للشقة ٢٥٥,٥ م^2

غرف نوم ٣

المساحة الكلية للشقة	٢٥٥,٥ م²
Core Area	٤٤,٠ م²

١- غرفة المعيشة	٥٤,٤ م²
٢- شرفة رقم ١	١٦,٩ م²
٣- غرفة نوم رقم ١	٢٠,١ م²
٤- غرفة نوم رقم ٢	١٩,٩ م²
٥- غرفة نوم ماستر	٢٥,٤ م²
٦- حمام غرفة ماستر	٦,٣ م²
٧- غرفة الغسيل	٤,٤ م²
٨- الحمام العائلي	٥,٨ م²
٩- الحمام	٣,٤ م²
١٠- المدخل	٧ م²
١١- صالة المدخل	٩,١ م²
١٢- حمام مدبرة المنزل	٤,٢ م²
١٣- غرفة مدبرة المنزل	٦,١ م²
١٤- المطبخ	٢٢,٥ م²
١٥- شرفة٢	٦ م²







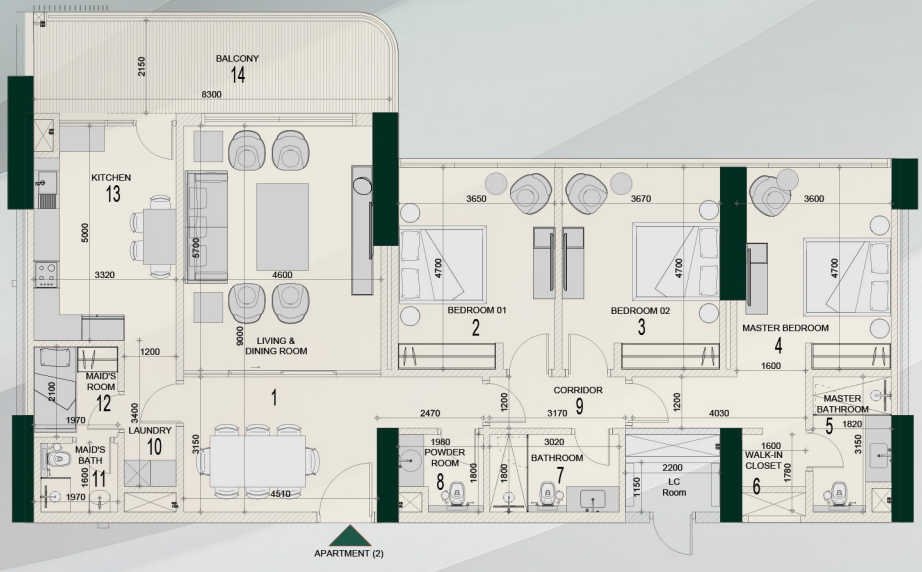
شقة سكنية رقم ٢

المساحة الكلية للشقة ٢٢٨ م^2

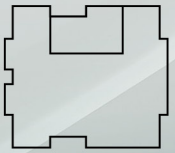
غرف نوم ٣

المساحة الكلية للشقة	٢٢٨ م^2
Core Area	٣٢ م^2

١- غرفة المعيشة	٤٧,٨ م^2
٢-غرفة نوم رقم ١	١٩,٤ م^2
٣- غرفة نوم رقم ٢	١٩,٦ م^2
٤- غرفة نوم ماستر	٢٥,٤ م^2
٥- حمام غرفة ماستر	٧,٥ م^2
٦- غرفة تبديل الملابس	٣,٣ م^2
٧- حمام	٧ م^2
٨- حمام	٤,٧ م^2
٩- المدخل	٦,٣ م^2
١٠- غرفة غسيل الملابس	٣,٢ م^2
١١- حمام مدبرة المنزل	٤ م^2
١٢- حمام مدبرة المنزل	٤,٩ م^2
١٣-مطبخ	٢٣,٢ م^2
١٤- شرفة	١٩,٨ م^2







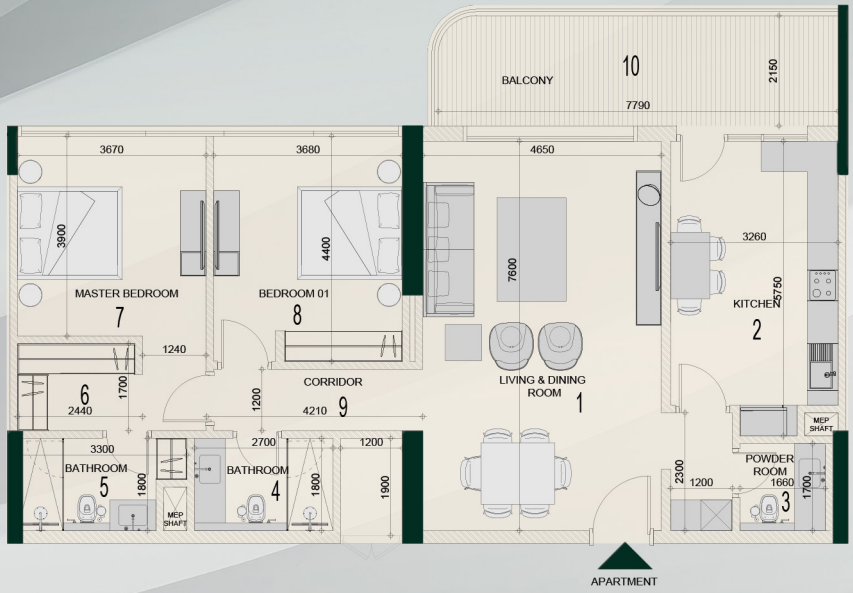
شقة سكنية رقم ٣

المساحة الكلية للشقة ١٧٨,٣ م^2

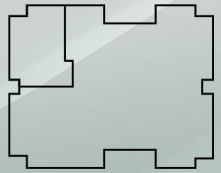
غرف نوم ٣

المساحة الكلية للشقة	١٧٨,٣ م^2
Core Area	٢٨,٧ م^2

١- غرفة المعيشة	٤١ م^2
٢-مطبخ	٢٣,٥ م^2
٣- حمام	٤,٧ م^2
٤- حمام	٦,٤ م^2
٥- حمام غرفة ماستر	٧,٧ م^2
٦- غرفة تبديل الملابس	٤,٩ م^2
٧- غرفة نوم ماستر	١٩,١ م^2
٨- غرفة نوم	١٧,٨ م^2
٩- ممر	٥,٤ م^2
١٠- شرفة	١٩,١ م^2







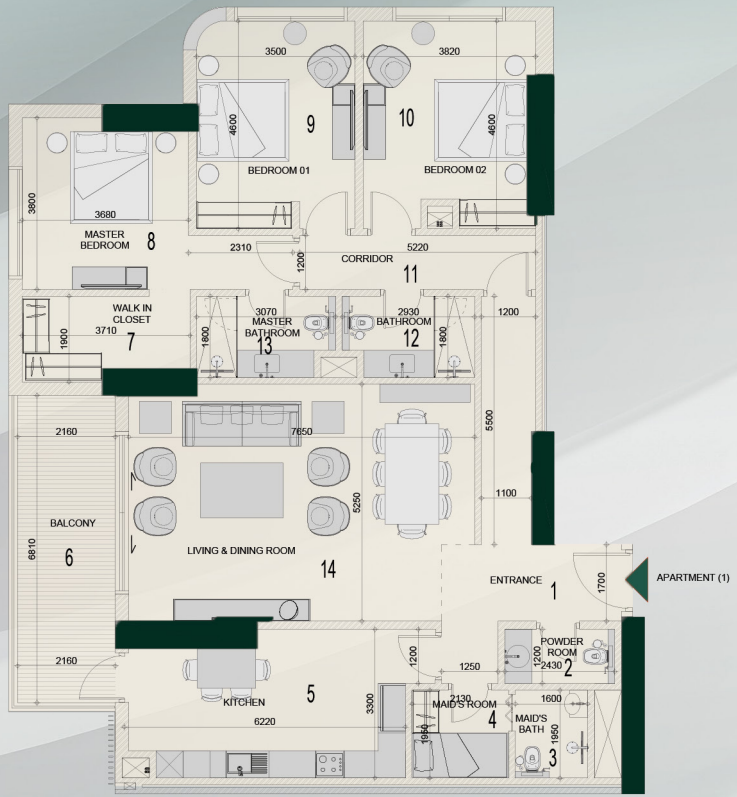
شقة سكنية رقم ٤

المساحة الكلية للشقة ٢٣٤,٢ م^2

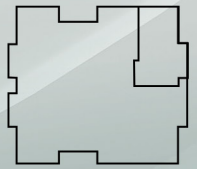
غرف نوم ٣

المساحة الكلية للشقة	٢٣٤,٢ م^2
Core Area	٣٢ م^2

١- المدخل	١٦,٦ م^2
٢-حمام	٣,٨ م^2
٣- حمام مدبرة المنزل	٥,٣ م^2
٤- غرفة مدبرة المنزل	٥,٥ م^2
٥- مطبخ	٢٣,٢ م^2
٦- شرفة	١٧,١ م^2
٧- غرفة تبديل الملابس	٧,٨ م^2
٨- غرفة نوم ماستر	٢٠,٨ م^2
٩- غرفة نوم رقم ١	١٩,٨ م^2
١٠- غرفة نوم رقم ٢	٢٠,٨ م^2
١١-ممر	٧,٣ م^2
١٢-حمام	٦,٢ م^2
١٣-حمام غرفة ماستر	٦,٤ م^2
١٤-غرفة المعيشة	٤٢,٣ م^2







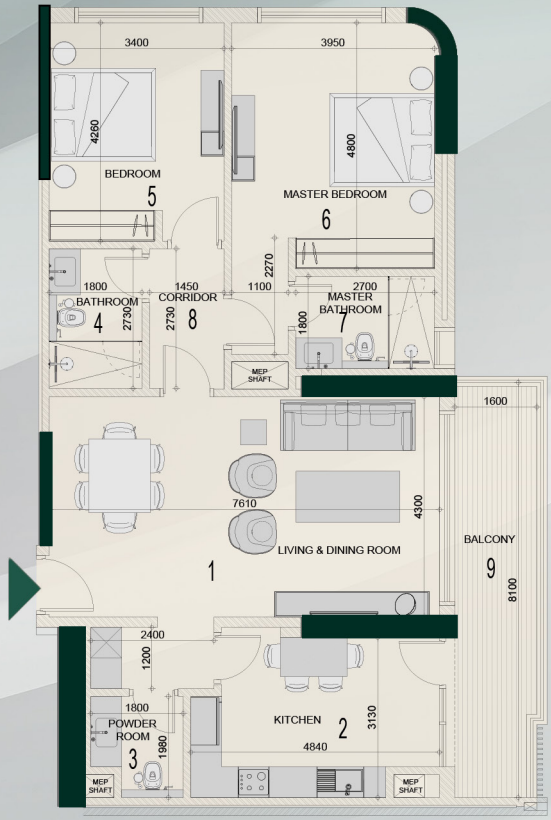
شقة سكنية رقم ٥

المساحة الكلية للشقة ١٦٦,٨ م^2

غرف نوم ٢

المساحة الكلية للشقة	١٦٦,٨ م^2
Core Area	٢٨,٧ م^2

١- غرفة المعيشة	٣٧,٧ م^2
٢-المطبخ	٢٠,٥ م^2
٣- حمام	٤,٨ م^2
٤- حمام	٥,٩ م^2
٥- غرفة نوم	١٧,٣ م^2
٦- غرفة نوم ماستر	٢٥,٧ م^2
٧- حمام غرفة ماستر	٧,٢ م^2
٨- ممر	٤,٢ م^2
٩- شرفة	١٤,٨ م^2











موقـــع مجمـــع الياسمين السكني


جسر الطابقين
مول العراق
تقاطع المصافي
كلية الفارابي الجامعة
مجمع الياسمين السكني


ALNAJI
GROUP

مَعَ كُلِّ صفحةٍ تَدعُوكَ الياسمِينُ لِاستِكْشافِ عالمٍ
مِنَ الرَّخاءِ وَالتَّميُّزِ اللَّامِتناهي

استكشف نمط حياة الياسمين الفريد واستمتع بجوهر العيش رفيع المستوى.

اتصل بنا اليوم للانطلاق في رحلة نحو عالم من الرفاه والتميز الذي لا يعرف الحدود!

6634
info@alnaji.group
https://alnaji.group/



6634

info@alnaji.group

https://alnaji.group/

