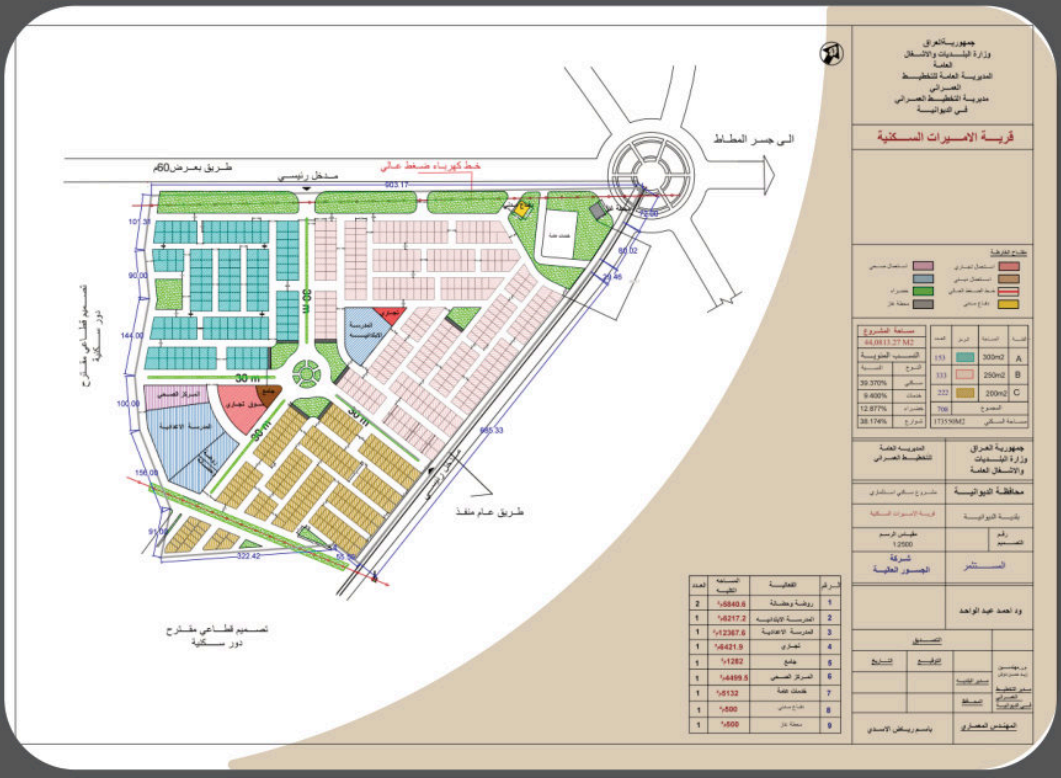


شركة الأميرات الدولية

AI-AMEERAT
INTERNATIONAL CO.

- مجمع الأميرات الديوانية
- مجمع الأميرات 1
- مجمع جنائن النجف
- مجمع الأميرات 2

▲ مجمع الأميرات الديوانية



يتميز مجمع الأميرات الديوانية بأنهُ يقع على شارع الحولي يربط الديوانية بمحافظة المثنى من جهة و الطريق السريع الدولـــي المؤدي الى المحافظـــات الجنوبية من جهة و يبعد عن مركـــز المدينة 10 دقائق فقط

مساحة المشروع اكثر من 160 دونم
عدد الوحدات السكنية 708 وحدة



* نموذج لنمط الوحدة A

يكون توزيع الدور في مجمع الأميرات الديوانية

موزعة على ثلاث أنماط
A = 153 وحدة بمساحة ($300m^2$)
B = 333 وحدة بمساحة ($250m^2$)
C = 222 وحدة بمساحة ($200m^2$)

ذو موقع استراتيجي مهم وتصميم يلبي رغبة المستفيدين

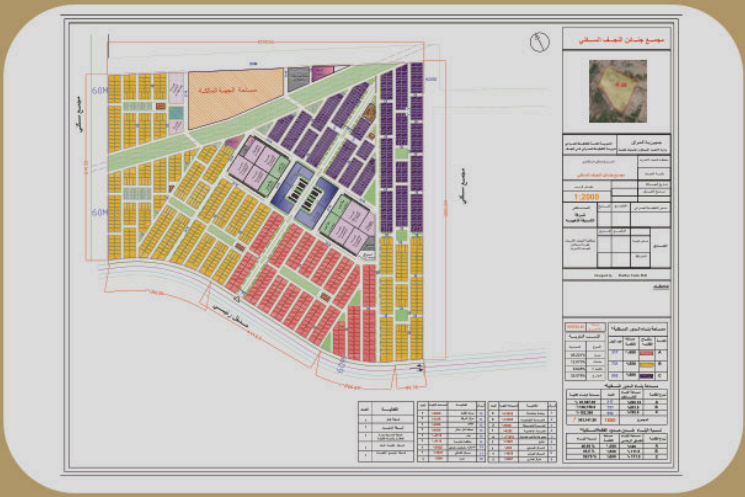
المكان المشار له ادناه هو ضمن تصميم توسعة
محافظة الديوانية (المدينة الجديدة)

وهو مجاور لمشاريع سكنية و مشاريع ترفيهية واعدة



▲ مجمع جنائن النجف

يتميز المشروع بموقعه الاستراتيجي حيث يبعد عن المطار 10 دقائق فقط و عن مركز المدينة القديمة 5 دقائق و أيضًا المشروع لديه إطلالة على بحر النجف و تم تصميم مخطط عام المشروع للاستفادة المثلى لهذه الميزة



يكون عدد الدور لكل نمط

317 = A

731 = B

552 = C

عدد الدور في المجمع تكون 1600

فئات A,B,C

فئة A مساحة 300 مساحة بناء الأرضي 140 م^2

فئة B مساحة 250 مساحة بناء الأرضي 111,5 م^2

فئة C مساحة 250 مساحة بناء الأرضي 111,5 م^2

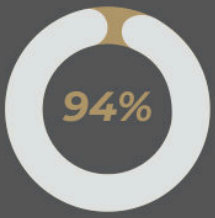
▲ مجمع الأميرات2

عدد الوحدات 3100 وحدة مقسمة على ثلاث فئات (A,B,C)

موقع الاميرات 2 (مقابل الاميرات 1) لكن بطراز ووسائل بناء احدث استخدمت فيه كافة وسائل الرفاهية واساليب البناء الحديث اهم ما يميزه

نوعية المواد من شركات عالمية ذات جودة عالية ومصادر موثوقة .

تم تسليم جميع دور المرحلة الاولى والعمل مستمر لتسليم المراحل المتبقية ضمن خطة الشركة .



نسبة بيع الوحدات
خلال 48 ساعه فقط

منزل عصري يدعم الخلايا الشمسية
ووجود تقنيات حديثة كـ البيت الذكي
وجهزت جميع الوحدات بانترنت بالكابل الضوئي



▲ مجمع الاميرات 1

في طليعة المجمعات السكنية التي تم بنائها في النجف الاشرف حيث تمت تسليم جميع الوحدات 2019 وفي الوقت المحدد مع المستفيدين ..

تم تذليل كافة العقبات أمام المستفيدين للحصول على تجربة فريدة في السكن في منطقة منظمة المعالم والتزام الشركة بجميع الوعود والالتزمات ومتابعتها والى هذه اللحظة ..



تم بناء 1481 وحدة تم تسليمها جميعها في الوقت المحدد بين الشركة والمستفيد

الموقع ما يميز الاميرات 1 و2 على الشارع القوسي وبعدة عن مرقد الامام علي بـ 15 دقيقة فقط .
وكذلك قربه من عدد من المرافق الحيوية كجامعة الكفيل وغيرها .

Happy Ending :)



ثقة
المستفيد
بأختياراتنا

Contact Us

النجف - محلة 116 زقاق (ملحق) دار 7613/1
00964 781 494 4449
ameerat.projects
info@ameerat.net
www.ameerat.net