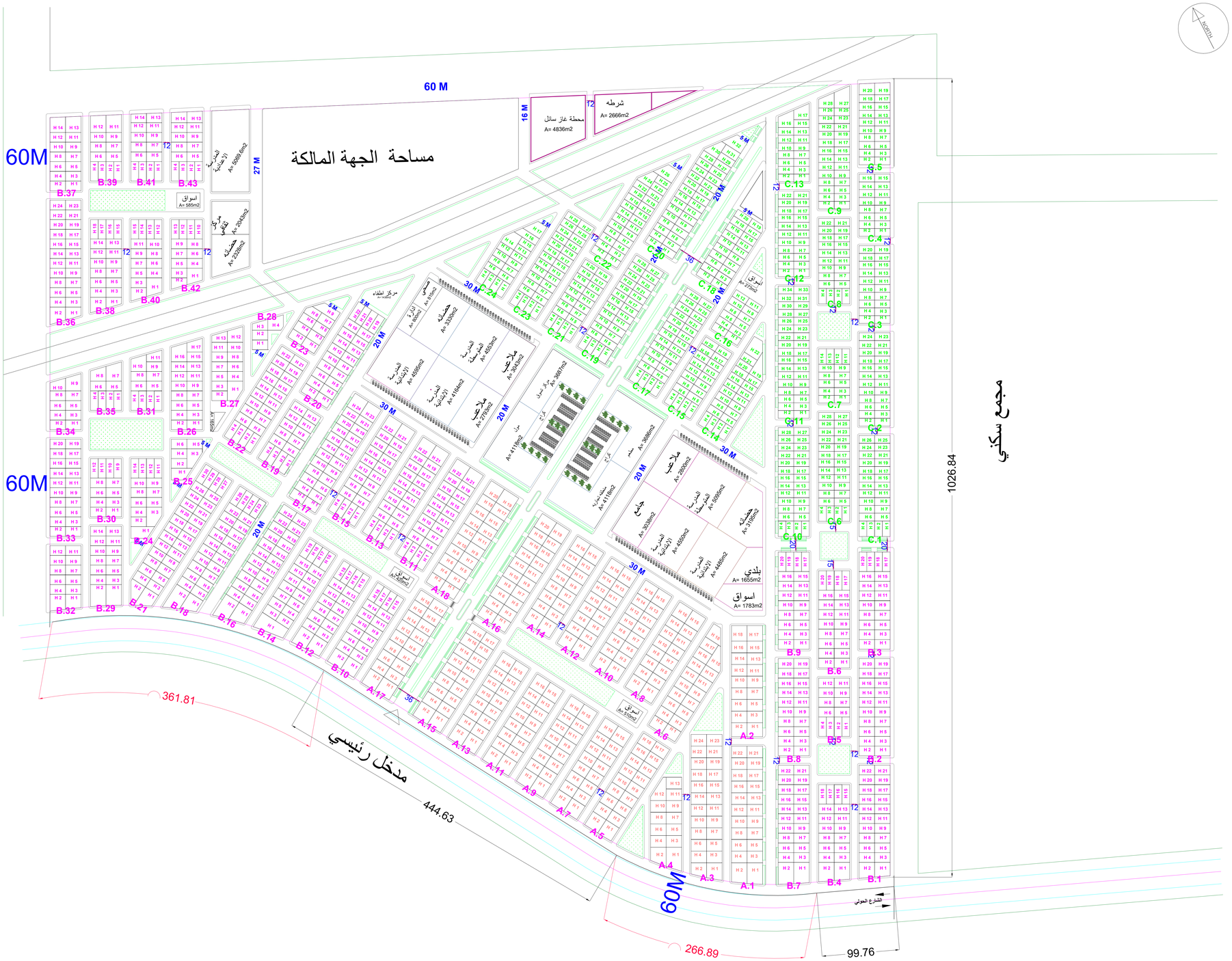
مجمع جنائن النجف السكني



جمهورية العراق وزارة الاعمار الاسكان و البلديات العامة	المديرية العامة للتخطيط العمراني مديرية التخطيط العمراني في النجف
محافظة النجف الاشرف	مشروع سكني استثماري
بلدية النجف	مجمع جنائن النجف السكني
تاريخ المصادقة	مقياس الرسم
تاريخ التعديل	1:2000

مدير التخطيط العمراني	التوقيع	التاريخ	المستثمر شركة الشبكة الذهبية
التصديق — مدير بلدية	التوقيع	التاريخ	محافظة النجف الاشرف هيئة استثمار النجف الاشرف
التصديق — المحافظ			

الملاحظات

مساحه المشروع 900562.46m²

مساحة بناء الدور السكنية*

الفئة	مفتاح القطعه	مساحة القطعة	عدد الدور
A		300 م²	317
B		250م²	731
C		200م²	552

مساحة بناء الدور السكنية*

نوع القطعة	مساحة البناء للطابقين	العدد	مساحة البناء الكلية
A	290.18م²	317	91,987.06 م²
B	203.5م²	731	148,758.5 م²
C	185.5م²	552	102,396 م²
المجموع		1600	343,141.56 م²

نسبة البناء ضمن حدود القطعةالسكنية*

نوع القطعة	مساحة البناء الطابق الارضي	مساحة القطعة	نسبة البناء
A	140 م²	300 م²	46.66 %
B	111.5 م²	250 م²	44.6 %
C	111.5 م²	200 م²	55.75 %