مجمع بدور بغداد السكني

منطقة VIP ضمن مجمع بدور بغداد السكني

حياة بتفاصيل استثنائية

في منطقة الورترفرونت،

لا نبحث عن مكان للسكن فقط، بل عن مساحة تجمع الراحة، الخصوصية وجودة الحياة، بتفاصيل صممت لتكون جزءاً من يومك ومستقبلك.

اختر مساحتك...

وابدأ فصلاً جديداً من حياتك.

موقع استراتيجي مميز

تصاميم عصرية

بيئة آمنة للعائلات

مساحات خضراء واسعة

Made with GAMMA



منطقة VIP

مجمع أفقي فاخر لحياة أكثر خصوصية

منطقة VIP تضم فللاً سكنية فاخرة ضمن بيئة راقية تجمع بين الخصوصية والراحة وجودة الحياة.

الموقع

بالقرب من مطار بغداد الدولي

موقع يضعك بالقرب من مطار بغداد الدولي، مع مشهد سكني هادئ وإطلالات على البحيرة والحدائق والمساحات الخضراء.

قرب عملي

بالقرب من مطار بغداد الدولي

مشهد هادئ

إطلالات على البحيرة

مساحات خضراء

حدائق ومساحات خضراء

أسلوب الحياة

خصوصية تليق بأسلوب حياتك

فلل سكنية فاخرة

إطلالات على البحيرة والحدائق والمساحات الخضراء

بيئة سكنية راقية

راحة وجودة حياة



المشهد اليومي

إطلالات تصنع فرقاً

البحيرة والمساحات الخضراء تصنعان مشهداً يومياً هادئاً حول تفاصيل السكن.





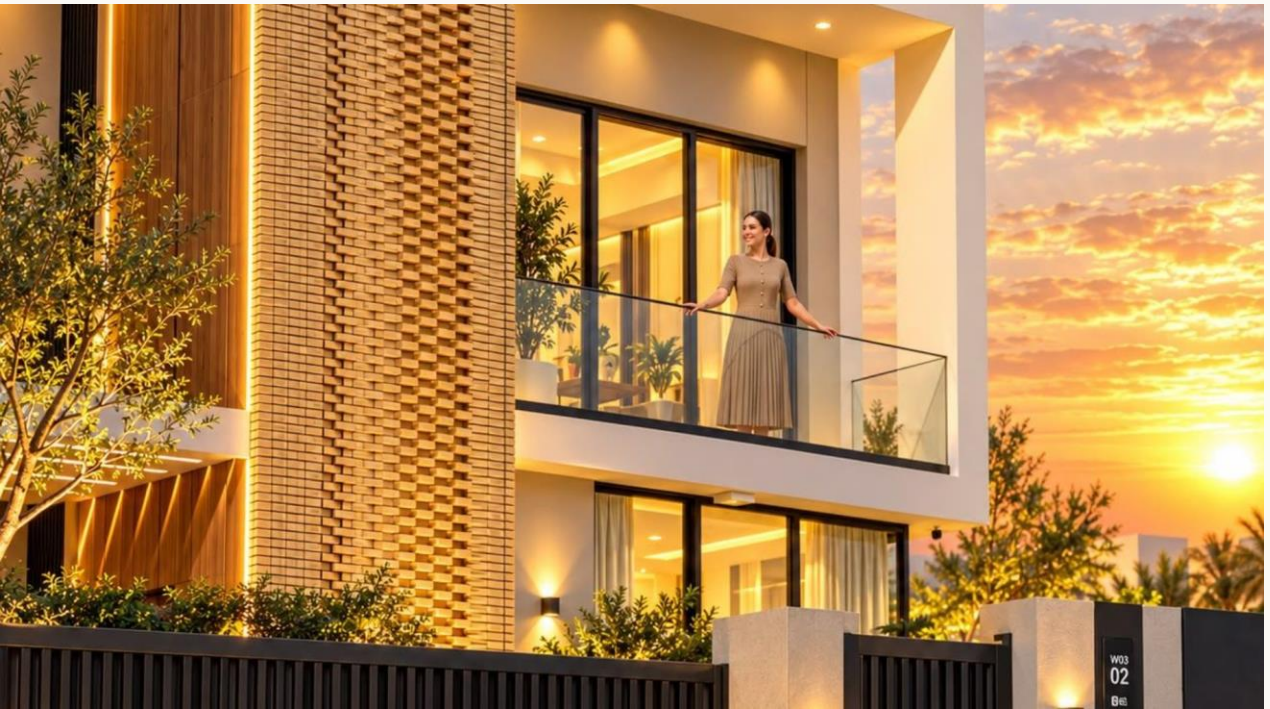
امتداد بصري هادئ حول السكن. · طبيعة حاضرة في المشهد اليومي.

الهوية الخارجية

تصاميم خارجية تحضر بهدوء

واجهات عصرية، خامات دافئة، وإضاءة مسائية تمنح الفلل حضوراً مميزاً من الخارج.





الصورة العامة

المخطط العام للمشروع



فلل سكنية فاخرة

البحيرة

الحدائق والمساحات الخضراء

خيارات الفلل

أنواع ومساحات الفلل



الفيللا A+

400

متر مربع



الفيللا B+

300

متر مربع



الفيللا C+

250

متر مربع

مخططات الطابق الأرضي والأول








ABU-GHRAIB STREET
ABU-GHRAIB DISTRICT
BAGHDAD INTERNATIONAL AIRPORT

خيارات تليق بالاستثمار والسكن

الخيار	القيمة
أسعار البيع	تبدأ من 850مليون دينار عراقي وتصل إلى 1مليار و 700مليون دينار عراقي.
أسعار الإيجار	تتراوح من 1,500إلى 2,000دولار أمريكي.

