

BÜYÜKYALI
İSTANBUL

حياة من
الجوانب الأربعة

حياة الحي التي تنشط الحياة الاجتماعية، وسائل النقل السريعة والسهلة، البحر الرائع الذي سيظل دائمًا جزءًا من أيامك والملاعب الخضراء المورقة التي ستسمح لأطفالك بعيش أفضل سنواتهم على أكمل وجه...

المفاتيح الذهبية الأربعة للحياة
تجتمع في بيوك يالي

ساحات خضراء
من أجل الأطفال

إطالة بحرية
زرقاء.

سهولة الوصول
الى جميع الأماكن

إنها حياة الحي الدافئة
بساحاتها وأسواقها.







الوصول إلى العيش في بيوك يالي بدون عوائق المرور

بيوك يالي ؛ توفر لك طرق نقل مختلفة مع خيارات أنظمة النقل البرية والبحرية والسكك الحديدية.

نفق أوراسيا، مشروع ممر طريق البوسفور السريع الذي يقع بالقرب من بويوك يالي، يعزز موقع بويوك يالي المركزي ويوفر سهولة النقل.

بويوك يالي يقع في موقع مركزي مع طرق اتصال مباشرة بالنقاط المهمة مثل طرق TEM وE5 وباكير كوي و يني كابي و İDO.

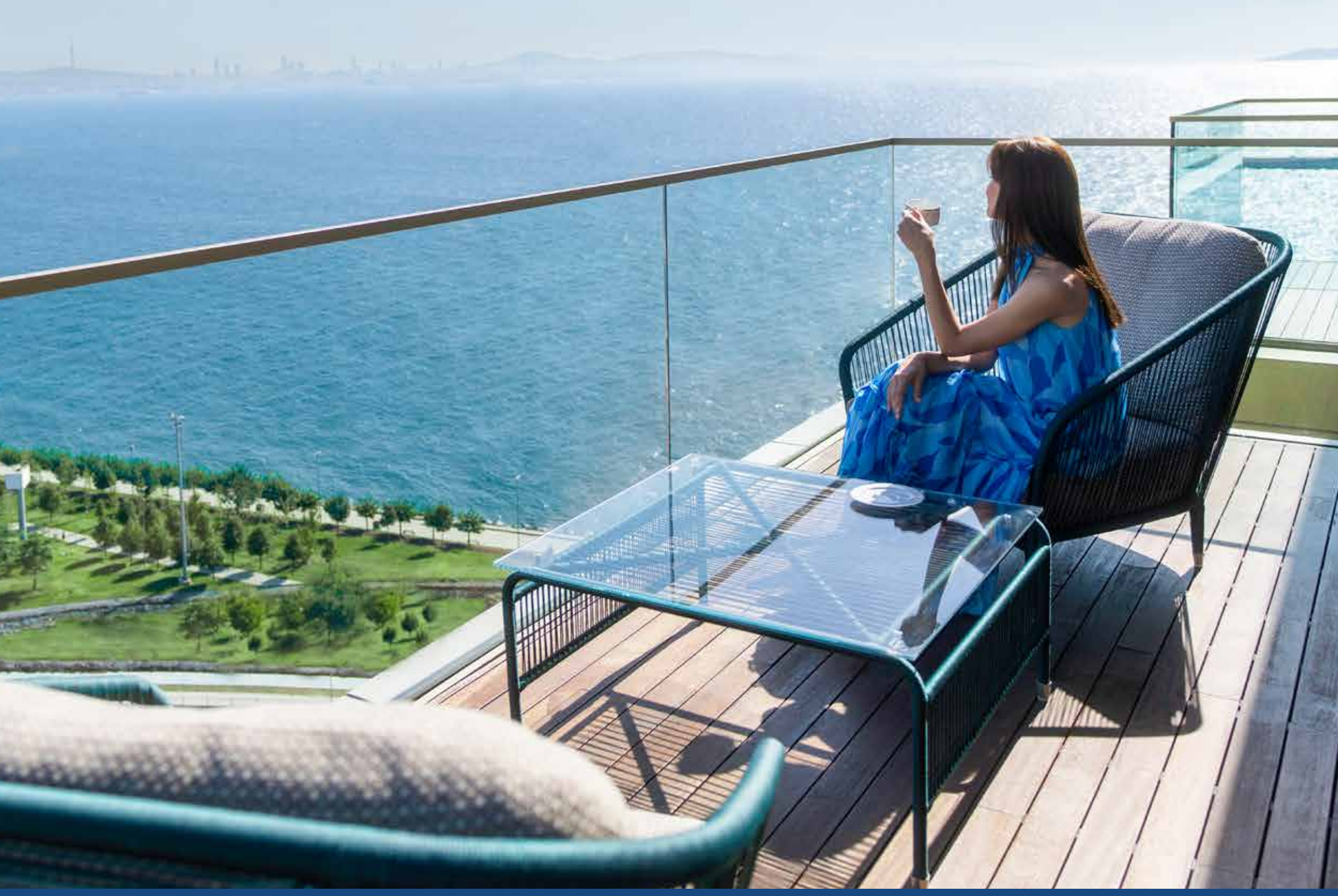




من أي مكان في إسطنبول
الى اي مكان في إسطنبول



بحر
على مدى
البصر



الساحل أصبح الآن جزءاً من منزلك

في بيُك يالي، بعض جيرانك لن يتغيروا أبداً: هواء البحر المليء بالأكسجين وغروب الشمس الذي لا يُقاوم...

سواء كنت تركض في الصباح، أو تمشي في المساء، أو تتحدث مع أصدقائك على الشاطئ، أو تستمتع بجولة بالدراجة، فإن الساحل الذي يضيف الطاقة الإيجابية للبحر ينتظركم في بيُك يالي.

يمكنك الوصول إلى هذا الساحل الجميل من جسر بيُك يالي، حيث تنتظرك الأنشطة الممتعة على طول الطريق الساحلي مثل المشي، والإبحار، وركوب الأمواج.







BÜYÜKYALI
LIMITED

حياة
مدمجة
مع البحر



المزيد من البحر
لحياة ذات جودة

إذا كنت تريد الترحيب بكل يوم جديد مع البحر، خذ كل ظلال اللون الأزرق من نافذتك إلى غرفة المعيشة الخاصة بك، وأضف كل ألوان بحر مرمرة وشبه الجزيرة التاريخية إلى حياتك، احصل على واحدة من الشقق المحدودة في بويوك يالي...

تنفس الحياة

سيوفر لك بيوك يالي جميع ميزات المنطقة البحرية بحدائقها الخضراء المورقة وشرفاتها الرائعة.

الأبنية التاريخية الموجودة في المشروع ؛ عادت إلى الحياة مرة أخرى من خلال عملية ترميم دقيقة. واليوم تجمع بين روح إسطنبول الخالدة مع إطلالة بويوك يالي.

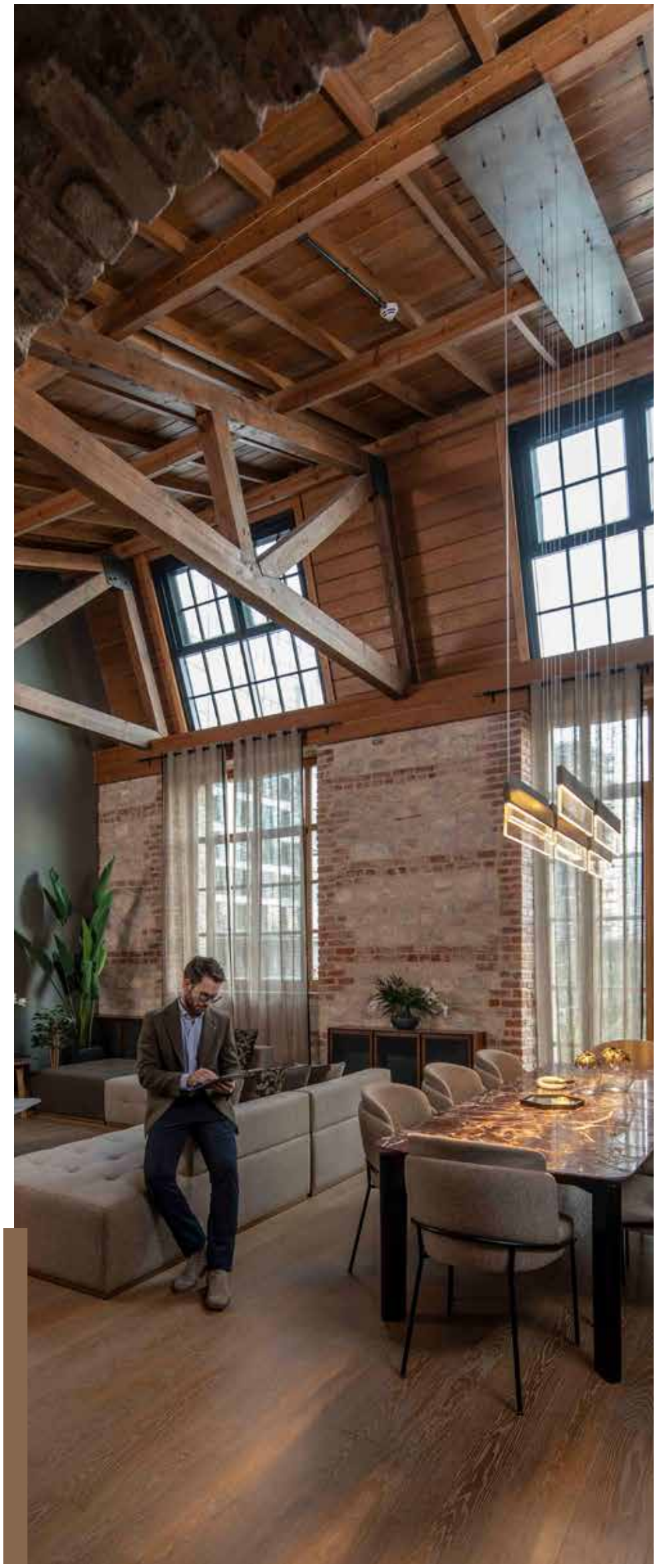
في مدينة متعددة الأصوات، ومتعددة الألوان مثل إسطنبول، الساحات الرائعة والحدائق المورقة والهدوء في بيوك يالي سوف تهدئ روحك في كل لحظة.



BÜYÜKYALI
L O F T

تصميم حديث وفريد
من نوعه في
مبنى تاريخي!





لمس التاريخ في الشقق العلوية

في أعمال الترميم لمبنى فيشيخانه التي تقع بها الغرف العلوية في بويوك يالي، يتم الاهتمام بشكل كبير بالحفاظ على النسيج التاريخي.

وفي حين أن الدعامات الخشبية في المباني محمية داخل الجدران، فإن الأشجار التي يبلغ عمرها 150 عاماً تستقبل جيرانها الجدد دون تغيير موقعها.

يظهر جو ملهم ورائع في الغرف العلوية حيث يتشابك التاريخ والطبيعة والحداثة.



حياة مميزة
على ساحل البحر ،
في وسط الخضار ...

يوجد فقط 23 دوراً علوياً في مبنى فيسخانه الذي تم ترميمه إلى وضعه الأصلي دون الإضرار ببنيته. الغرف العلوية المميزة للغاية التي تتميز بتصميمها الفريد الذي يدمج بسلاسة بين الهندسة المعمارية التاريخية والحديثة، إنه يوفر امتياز العيش في مبنى تاريخي مع راحة فريدة من نوعها. الشقق العلوية في بيوك يالي ؛ تفتح الأبواب على حياة تزين أحلامك على ساحل البحر ، وسط الخضار وفي عمق التاريخ.

BÜYÜKYALI

furnished by

FENDI
CASA

تعرف على المنازل الأكثر أناقة في تركيا في بيوك يالي!

الأناقة الإيطالية في بيوك يالي!

فندي كاسا الذي يبحث عنه العالم ؛ بعد ميامي ودبي ، إقادم إلى إسطنبول للمرة الأولى وفقط من أجل بويوك يالي.

فندي كاسا التي تأثرت من القصة الفريدة لبيوك يالي ؛ تضفي الراحة والمتعة على حياة الأشخاص الذين يحتضنون الحياة الجيدة مع مفهوم "الفخامة التي تسعدك". أناقة فندي كاسا ؛ تنقل جميع التفاصيل بدءا من هول بيوك يالي الى المنطقة المشتركة ومن الإثاث الى الإضاءات. فندي كاسا ؛ تقوم بتصميم المنازل التي تظهر أناقتها منذ البداية من أجل بيوك يالي.









مفهوم الرفاهية
المركز على
الرفاهية والسعادة...

بيوك يالي ؛ تؤمن أن الرفاهية الحقيقية بينما تجعل الناس سعداء ، فإنها تُسهل من حياتهم.

بالتعاون مع فندي كاسا ؛ فهو يضع بصمته على "الحياة الجيدة" والرفاهية الموجهة نحو المنفعة.



BÜYÜKYALI
CLUB

قم برفع جودة حياتك مع نادي بيوك يالي!

نادي بيوك يالي الموجود على ساحة أربعة أحياء داخل بيوك يالي ؛ يقدم "الحياة الجيدة" لكل من الأطفال والكبار من خلال المراكز الرياضية والفنية ، تضيف المتعة إلى الحياة بخياراته المميزة ، ويركز على توفير الفرص.

البنية التحتية لنادي بيوك يالي ؛ بالإضافة إلى الفروع الأساسية، تقوم بتطوير نفسها لتشمل فروعًا بديلة مثل التنس والسباحة. النادي الذي سيقدم عالماً مليئاً بالرياضة للأطفال والشباب، برفقة مدربين خبراء ؛ يهدف إلى فتح أبواب الحياة الصحية للبالغين.













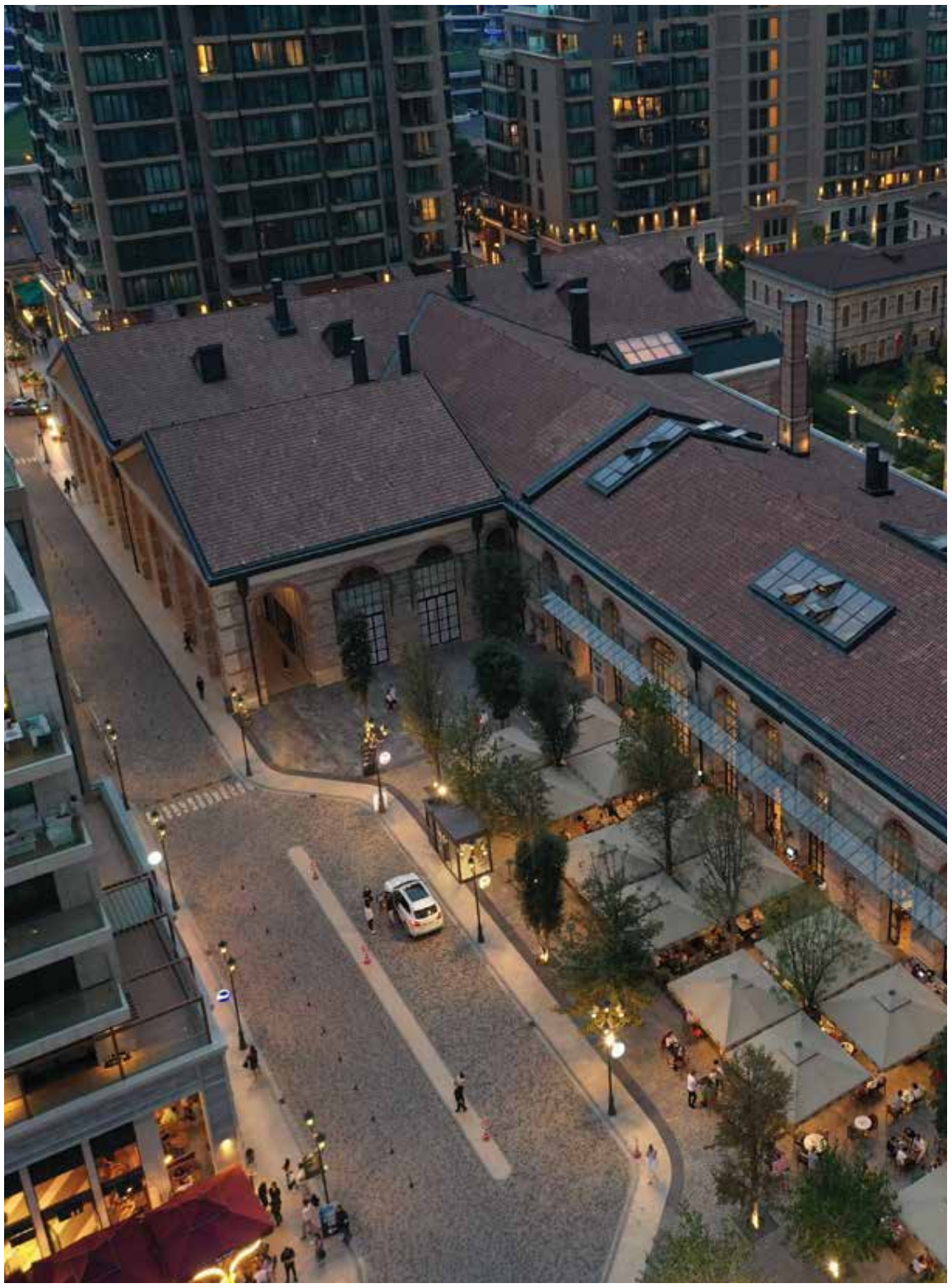
FİŞEKHANE

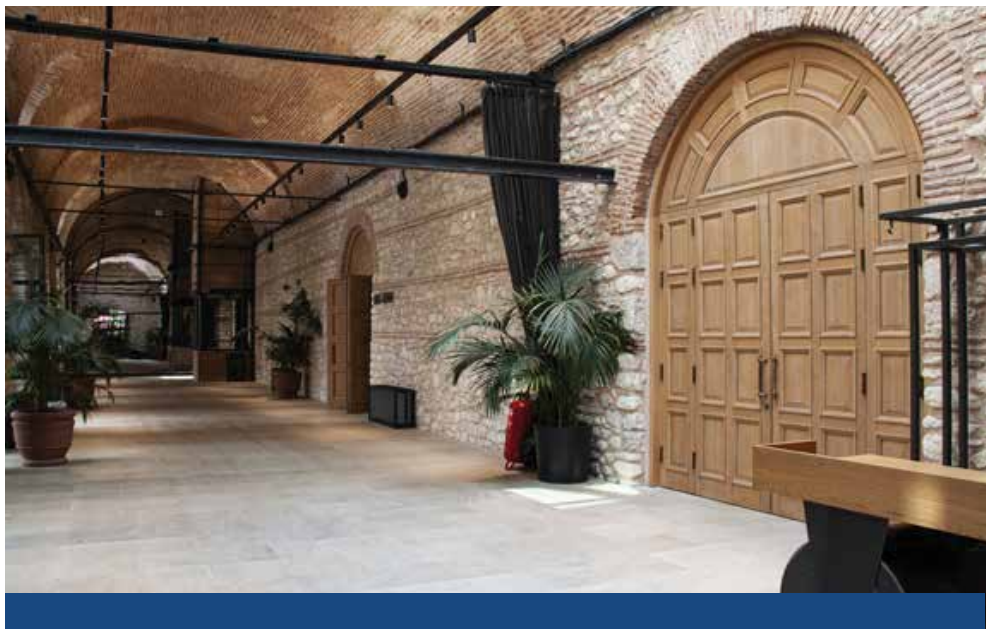
نقطة الالتقاء الجديدة للمدينة: فيشيكخانة

معارض طموحة من مؤسسة اسطنبول المعاصرة، حفلات موسيقية لفنانين مشهورين، مسرحيات جميلة، سواء أفلام في المسارح أو أفلام المهرجانات...

في انتظارك في فيشيكخانة، التي تقع في مركز بويوك يالي، بجوار منزلك مباشرة.

المطاعم التي تقدم أفضل المأكولات العالمية والمتاجر ذات العلامات التجارية تجعل من هذا المكان مركز جذب للجميع. الأمر متروك لك من أين تبدأ لقضاء يوم ممتلئ ،.

















الحياة العضوية في متناول يدك...

الحياة الجيدة تعني أيضًا اتباع نظام غذائي جيد. في السوق المحلي في بيوك يالي الذي يمكنك هناك شراء الأغذية العضوية 7 أيام / 24 ساعة ؛ الحليب ، البيض ، الخضار والفاكهة والمنتجات البحرية الطازجة والمزيد في متناول يدك.

تجربة تسوق ممتعة ولذيذة وغنية وغير عادية ستكون مفيدة جدًا لك.



الفن داخل الحياة
والحياة داخل الفن

في أكبر وأشمل مركز للثقافة والفنون والحياة في المنطقة، والذي سيضيف لونًا إلى حياة محبي الفن في إسطنبول ؛ توجد قاعتين مسرح تتسع لـ 417 شخصًا و6 دور سينما تتسع لـ 671 شخصًا لمحبي السينما الذين يرغبون في الاستمتاع بمشاهدة الأفلام بمعايير عالية.

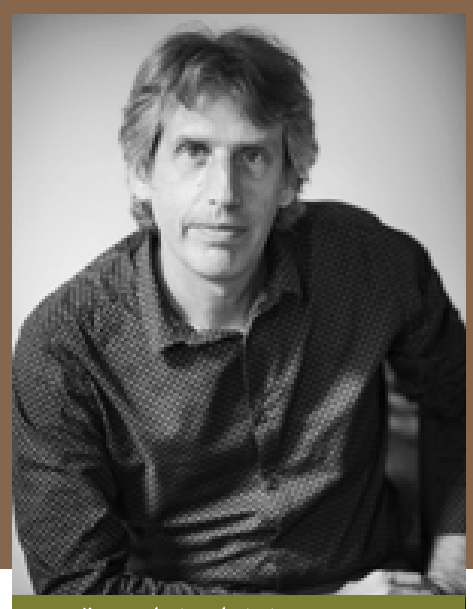
شقة في بيوك يالي



أثناء تصميم بويوك يالي، انطلقنا من حركة "العمران الجديد" المقبولة في جميع أنحاء العالم والتي تهدف إلى تحسين نوعية الحياة في المدن. لقد خططنا لأسلوب حياة يحترم الناس من خلال نقل حركة مرور المركبات داخل بويوكيالي تحت الأرض ومسارات المشاة والمتنزهات والحدائق.

تستضيف الساحات النابضة بالحياة والملونة والمورقة، والتي يمكن لسكان بويوكيالي الوصول إليها سيرًا على الأقدام عند مغادرة منازلهم، العديد من الأنشطة الاجتماعية والفنية. نحن نؤكد على مفاهيم حياة الحي الدافئ والجوار من خلال الجمع بين الناس من مختلف الأعمار والأذواق من خلال الاستخدام المختلط للمساحات المختلفة مثل البازارات والمطاعم ودور الحضانة.

بالإضافة إلى استخدام منتجات عالية الجودة في الهندسة المعمارية الخارجية والداخلية، فإننا نولي أيضًا أهمية كبيرة لتصميم المناظر الطبيعية. ومن هذا المنطلق، قمنا بتخطيط حدائق داخلية كبيرة وساحات خضراء ذات جودة نباتية عالية ومتنوعة. لقد قمنا بتصميم جسر يوفر اتصالاً مباشرًا بالبحر والطريق الساحلي حتى يتمكن سكان بويوك يالي من الوصول بسهولة إلى بحر اسطنبول الأزرق العميق في أي وقت.



مهندس المناظر الطبيعية
ديفيد أوبران - لندن



المفهوم المعماري
كريس لانكسبري - لندن







لماذا تشابمان تايلور ؟

تشابمان تايلور ؛ قامت بتحقيقي أكثر من 2000 مشروع في 90 دولة وحصلت على أكثر من 200 جائزة.

تشابمان تايلور بدلاً من تطبيق نمط معماري معين في مشاريعها ؛ يبتكر تصميمات تحيا وتضيف قيمة إلى الحياة وتحترم البيئة، وتماشيًا مع الموجز الذي قدمناه، أصبحت الشركة التي تعكس الروح الخالدة والملمس التاريخي والحياة الدافئة في إسطنبول إلى بويوك يالي.

BÜYÜKYALI
İSTANBUL

www.buyukyali.com

0 (212) 557 73 73

شارع كندي ، 34020 كازلي تشاشمة

ÖZAKGYO

YENİGÜN ZİYLAN