

MaslakKoru

www.maslakkoru.com

Ayrıcalık her seste...

Koru her nefeste!

MaslakKoru

www.maslakkoru.com






Bir **Şehir...**

Büyülüyor insanı gecesi gündüzüyle. Yaşatıyor tarihi her köşesiyle...
Kavuşturuyor devasa kıtaları köprüleriyle. Yaşatıyor ayrıcalığı renkleriyle...
Canlandırıyor insanı enerjisiyle.

Yaşatıyor güzelliği mavisiyle...











Bir **Koru...**

Çağırıyor sizi her sabahında. Nefes oluyor her adımınızda...
Sarıyor sizi tüm renkleriyle. Tamamlıyor hayallerinizi sesleriyle...
Koruyor sizi tüm benliğiyle. Huzur veriyor gölgesiyle...
Doğasıyla bütünlediği konutları, ofisleri ve sosyal alanlarıyla hayatı güzelleştiriyor, şehir yaşamına farklı anlamlar ve mutluluklar yüklüyor.

Evet, İstanbul her haliyle güzel...
Fakat Maslak'ta Koru yaşamı bir başka güzel!





MaslakKoru

Koru hayatı...

Her nefeste!

İstanbul'un cazibe merkezi Maslak'ta, konutları, ofisleri, ticari üniteleri ve sosyal alanlarıyla benzersiz bir yaşam filizleniyor.
Maslak Koru'da doğa, yaşamınızın her metrekaresinde size eşlik ediyor.
Bahçede güzelliğiniz, balkonda mutluluğunuz oluyor. Kimi zaman hayallerinize yön veriyor kimi zaman işinize prestij katıyor.

Maslak hayatınız,
Koru nefesiniz oluyor!



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Ayrıcalığın her tonu

Maslak Koru

Maslak Koru sunduğu 1+1'den 5+1'e daire seçenekleriyle her tarza hitap ediyor. Geniş aileler, yeni evliler ya da yatırım amaçlı alacaklar için birçok olasılık mevcut.

Maslak'ın enerjisi Koru'nun yeşiliyle bir oluyor, hayallerini yaşamak isteyenleri bekliyor.



www.maslakkoru.com

MaslakKoru

Maslak sizin için
koruya açılıyor!

Tam karşısında eşsiz Belgrad
Ormanı manzarası...
Ve pencereyi açtığınız zaman
evinizi saran yemyeşil bir dünya.
Maslak'ta koru her an yanınızda.

Şehrin içinde, doğayla
kol kola bir yaşama kim
hayır diyebilir ki?



www.maslakkoru.com















MaslakKoru

Koru mutluluğu...

Her adımında!

Yürüyüş yollarından sosyal tesislere, yemyeşil bahçelerden açık-kapalı yüzme havuzlarına, çocuk oyun alanlarından süs havuzlarına...

Burada sevdiklerinizle mutlu olmak için onlarca sebebiniz var.



www.maslakkoru.com









MaslakKoru

Yeşil her yerde...

Yaşanılan her hayalde!

Maslak Koru'da yeşil sadece koru ile sınırlı değil. Geniş peyzaj alanlarıyla yeşili hayatınızın her noktasına dahil ediyor.

Maslak'ın keyfini yeşilin güzelliğiyle çıkarıyorsunuz.



www.maslakkoru.com


MARK

MaslakKoru

Koru ayrıcalığı...

Her işin içinde!

Maslak Koru ofislerinde işin içine koru giriyor. Projeyi çevreleyen Belgrad Ormanı ve doğal güzellikler, size yemyeşil bir çalışma ortamı sunuyor.

İşinize prestij katan ofislerde hem kazanıyor hem tazeleniyorsunuz.



www.maslakkoru.com


SHOP
CUTS
KIDS
MARA
CARE
YONER



MaslakKoru

Sağlam temeller...

Gerçekleşen hayaller!



C40-C50 beton ve S500C nervürlü donatı/demir kullanılarak, demirli fore kazıklarla birlikte çift radye temel tekniği ile uluslararası standartlara uygun inşa edilen Maslak Koru projesi, Devlet Üniversitesi onaylıdır.

Maslak Koru'da sağlam temeller üzerinde yükselen nefes dolu bir gelecek sizi bekliyor.

www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Koru hayatı...

Her yerde!

Maslak Koru'da yer alan güneş panelleri projenin enerji ihtiyacının önemli bir kısmını karşılıyor. Yağmur suları depolanarak peyzajın beslenmesinde kullanılıyor.

Maslak Koru doğayla iç içe bir yaşam sunmakla yetinmiyor, doğayı her noktada koruyor.



www.maslakkoru.com





MaslakKoru

Maslak Koru'nun

doğasında kalite var!

Maslak Koru'nun tüm daireleri 1. sınıf malzemelerle inşa ediliyor. Özenle seçilen malzemeler, işinin uzmanı ustaların elinde bir bütün halini alıyor ve mutfağından banyosuna, salonundan terasına kalite içinize işliyor.



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Koru geleceği...

Her yatırımında!

İstanbul'un en değerli bölgelerinden
Maslak'ta, TEM'in hemen yanında,
Belgrad Ormanı manzaralı eşsiz bir konumda
yer alan Maslak Koru; yatırımcılara da
müthiş bir fırsat sunuyor.
Merkezi konumuna, kaliteli malzemelerin
ince işçilikle buluştuğu, santim
santim ayrıcalığa dönüştüğü dairelerini
ve keyifli sosyal alanlarını da katınca;
Maslak Koru'da kazanç kaçınılmaz.

**Gelin Maslak Koru'ya;
hayatı kazanca dönüştürün.**



www.maslakkoru.com





MaslakKoru

Park dert
olmaktan çıkıyor!

Artık saatlerce park yeri aramak
veya aracınızı sokağa park etmek yok!
Aracınızı kapalı otoparka güvenle bırakıp
evinize çıkabilir, gönül rahatlığıyla
manzaranızın keyfini
sürebilirsiniz.



www.maslakkoru.com

MaslakKoru

Maslak Koru'da

rahatlık her alanda!



Maslak Koru'nun her metrekaresi güvenliğiniz ve rahatınız için tasarlandı. 7/24 kamera sistemiyle izlenen Maslak Koru'da sevdikleriniz de içiniz de rahat edecek. İstanbul'un merkezinde, doğanın rahatlatıcı güzellikleriyle çevrili; konut, ofis ve dükkânlardan oluşan prestijli bir yaşam...

İstanbul her haliyle güzel...
Fakat İstanbul'u Maslak Koru'da yaşamak bir başka güzel!

www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Hayalleri süsleyen
bir konum!

Maslak Koru sadece korusuyla değil konumuyla da rakipsiz. İş dünyasının en değerli ve merkezi lokasyonu Maslak'ta konumlanan projemiz, İstanbul'un en önemli alışveriş ve yaşam merkezlerinden Vadistanbul'a yürüme mesafesinde, İstinye Park'a 5 dakika uzaklıkta. Eğlence ve performans merkezi Maslak Uniq ve Volkswagen Arena 5 dakikalık mesafede. Dünyanın en önemli spor komplekslerinden Galatasaray Stadyumu'nun tam karşısında, Etfal Hamidiye, Liv Hospital gibi şehrin en donanımlı hastanelerinin ise hemen yanında.



www.maslakkoru.com



Üniversiteler

- İstanbul Teknik Üniversitesi / **8** dk
- Koç Üniversitesi / **30** dk
- MEF Üniversitesi / **5** dk
- Beykent Üniversitesi / **5** dk
- Atlas Üniversitesi / **5** dk
- İstinye Üniversitesi / **3** dk

Hastaneler

- Liv Hospital Vadistanbul / **3** dk
- Şişli Hamidiye Etfal Eğitim ve Araştırma Hastanesi / **5** dk
- Acıbadem Hastanesi / **13** dk

AVM'ler

- Vadistanbul AVM / **2** dk
- Zorlu Center / **15** dk
- İstinye Park / **10** dk
- Kanyon AVM / **12** dk
- HOM Design Center / **3** dk
- Özdilek AVM / **12** dk

MaslakKoru

Maslak Koru'da ulaşım **keyfe dönüşüyor!**



Maslak Koru'dan Vadistanbul'u Hacıosman-Yenikapı metro hattına bağlayan Havaray'a yürüyerek ulaşabiliyorsunuz. Özel aracınızla ise Maslak'ın merkezine gitmek veya TEM otoyoluna bağlanmak sadece 1 dakikanızı alıyor.

Maslak Koru'da trafik ve ulaşım derdi tarih oluyor. Size Maslak'ın ve doğanın keyfini sürmek kalıyor.

www.maslakkoru.com

Yerleşim planı...



• Açık ve Kapalı Yüzme Havuzları • Süs ve Yansıma Havuzları • Geniş Sosyal Tesis • Sauna
• Pilates Stüdyosu • 1,5 km. Yürüyüş Yolları • Çocuk Oyun Alanları • Geniş Yeşil ve Sert Etkinlik Alanları
• 7/24 Güvenlik • Süs ve Yansıma Havuzlarının Yer Aldığı Geniş Peyzaj Alanı • Siteye Özel Su Depoları
• Daireler ile Sosyal Tesis ve Genel Kullanım Alanları Arasında İnterkom Bağlantısı
• Konut Sakinleri için Kartlı Geçiş ile Yaya Erişimi • Ofisler için Özel Kartlı Geçiş
• Plaka Tanıma Sistemi/OGS • Kesintisiz Jeneratör Beslemesi
• Yağmur Sularının Depolanması ve Peyzajda Kullanımı • Gri Su Arıtma ve Tali Kullanımı
• Ortak Alan Enerji Kullanımına Yönelik Güneş Enerji Panelleri

MaslakKoru

www.maslakkoru.com

Kiptaş | invest inşaat

Bu katalogta yer alan tüm canlandırmalar ve 3 boyutlu çizimler tanıtım amacıyla yapılmıştır herhangi bir bağlayıcılığı yoktur.
KİPTAŞ / Invest İnşaat, teknik ve estetik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

MaslakKoru

Ayazağa Mahallesi Azerbaycan Caddesi No. 13 Sarıyer / İstanbul
Tel: 0 212 **299 72 72** • E-mail: info@maslakkoru.com

www.**maslakkoru**.com

Kiptaş | invest inşaat