STAFF BRIEF · PROJECT 03

Budoor Elite · الشقق

budoorelite

المطروح
بنايتا A1 و B1

التسليم
النصف الأول 2030

الشقق والأسعار

أقل سعر لكل شقة · بالمليون دينار

نوع الشقة	المساحة الاجمالية	قياسي	فضي	ذهبي	بلاتينيوم
غرفة نوم واحدة	114 – 129 م²	[redacted]	202	206	208
غرفتا نوم	151 – 159 م²	262	267	272	275
ثلاث غرف نوم	191 – 196 م²	331	338	344	348

الطوابق: الطابق الأرضي والطوابق المتكررة – السعر يرتفع بحسب التصنيف والطابق.

البنايتان

بناية A1
119 شقة · 12 طابق · نوع A
يبدأ من 203 مليون

بناية B1
71 شقة · 12 طابق · نوع B
يبدأ من 198 مليون

آلية الدفعات الشهرية والسنوية

البند	العدد	النسبة	المجموع	الموعد
دفعة التسجيل	دفعة واحدة	**10%**	**10%**	[redacted]
الدفعات الشهرية	60 دفعة	**0.40%**	**24%**	شهرياً · كل 3 أشهر
الدفعات السنوية	5 دفعات	**8.20%**	**41%**	دفعة كل سنة
دفعة التسليم	دفعة واحدة	**25%**	**25%**	النصف الأول 2030
المجموع	**67 دفعة**		**100%**	مدة التسديد 5 سنوات

الدفعات الشهرية تُجمع وتُستحصل من الزبون كل ثلاثة أشهر – ثلاث دفعات في كل زيارة تسديد.

[redacted]

عند نزول قيمة القرض تنخفض جميع الدفعات بنسبياً عدا دفعة التسجيل، والخصم كذلك.

STAFF BRIEF · PROJECT 02

Budoor Elite · الوحدات الافقية

budoorelite

المطروح
الزون 1 · 2 · 3

التسليم
النصف الأول 2030

الوحدات والأسعار

أقل سعر لكل وحدة · بالمليون دينار

النوع	البنائية	الأرض	قياسي	فضي	ذهبي	بلاتينيوم	بلاتينيوم+
EA	240 م²	240–661 م²	—	—	611	—	—
EB	216 م²	215–446 م²	510	535	561	586	671
EC	240 م²	299–371 م²	—	—	679	703	—

آلية الدفعات الشهرية والسنوية

البند	العدد	النسبة	المجموع	الموعد
دفعة التسجيل	دفعة واحدة	15%	15%	عند التوقيع
الدفعات الشهرية	60 دفعة	0.40%	24%	شهرياً · كل 3 أشهر
الدفعات السنوية	5 دفعات	7.20%	36%	دفعة كل سنة
دفعة التسليم	دفعة واحدة	25%	25%	النصف الأول 2030
المجموع	67 دفعة		100%	مدة التسديد 5 سنوات

STAFF BRIEF · PROJECT 01

Budoor Signature

التسليمات

النصف الأول 2027 · 2028

الوحدات والأسعار

أقل سعر لكل وحدة · بالمليون دينار

النوع	المساحة	قياسي	فضي	ذهبي	بلاتينيوم	بلاتينيوم+
BA	400 م²	—	—	1,442	1,547	1,971
BB	300 م²	1,081	1,136	1,233	1,298	—
BB-OD	300 م²	—	—	1,233	1,298	1,391
BX	240 م²	977	1,026	1,114	—	—
BY	240 م²	[redacted]	910	988	—	—
BY-OD	240 م²	[redacted]	—	—	—	—

[redacted]

آلية تسديد كل أربعة أشهر دفعة

البند	العدد	النسبة	المجموع
دفعة التسجيل	دفعة واحدة	20%	20%
الأقساط	15 قسط	3.67%	55%
دفعة التسليم	دفعة واحدة	25%	25%
المجموع	**17 دفعة**		**100%**